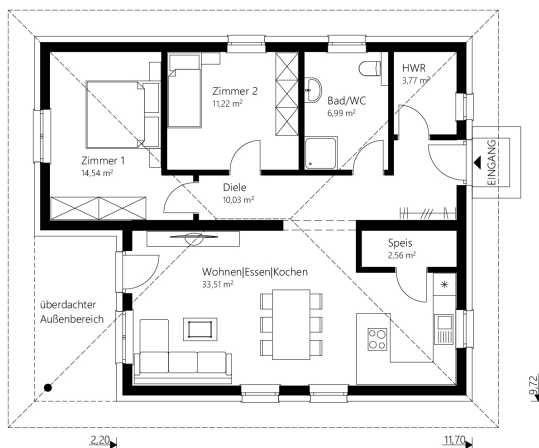




Walm 83



EG



Der 83 m² Malli Bungalow mit Walmdach.

info

Nettogrundfläche EG	82,62 m ²
Bebaute Fläche	104,04 m ²

Mauerwerk	25 cm Hochlochziegel + 16 cm Wärmedämmverbundsystem
Dachkonstruktion	Walmdach
Dachneigung	18°
Dachüberstand	70 cm
Rohbauhöhe EG	275 cm

vorteile

- Wohnen auf einer Ebene
- zwei Schlafzimmer
- überdachter Außenbereich

Sonderausstattung laut Abbildung: Tondachstein und Terrasse



Walm 83

Der 83 m² Malli Bungalow mit Walmdach.

Außen fertig

Dachstuhl, Dacheindeckung, Außenfassade, Fenster

€ 157.000,-

Ausstattungsfertig EG

(technisch fertig)

Heizung (Erdwärme oder Luftwärme), Elektro, Estrich

€ 223.200,-

Schlüsselfertig EG

(wohnkomplett)

Bodenbeläge, Sanitäreinrichtung, Innentüren, Malerarbeiten, Fliesen

€ 254.200,-

Rohkeller aus Schalbeton

(ohne Ausbaupaket)

€ 87.800,-

Keller aus Schalbeton

(mit Ausbaupaket)

€ 105.800,-

Optional: nur Fundamentplatte

€ 48.000,-

Alle Häuser ab
„ausstattungsfertig“
sind mit Luftwärme-
oder Erdwärme-
heizung ausgestattet.