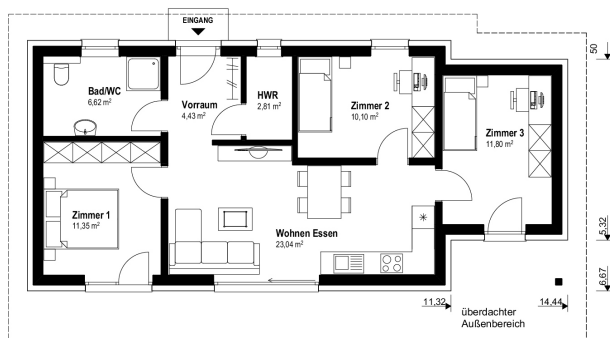




Microloft 70

EG



Der 70 m² Microloft von Malli.

info

Nettogrundfläche EG	70,15 m²
Bebaute Fläche	90,54 m²

Mauerwerk	25 cm Hochlochziegel + 16 cm Wärmedämmverbundsystem
Dachkonstruktion	Pulldach
Dachneigung	5°
Kniestock	250 cm
Rohbauhöhe EG	275 cm

vorteile

- helle, hohe Räume
- überdachter Außenbereich
- Untersicht Dachstuhl verputzt

Sonderausstattung laut Abbildung: Kunststoff-/Alu-Fenster und Terrasse

Der 70 m2 Microloft von Malli.

Außen fertig

Dachstuhl, Dacheindeckung, Außenfassade, Fenster

€ 137.700,-

Ausstattungsfertig EG

(**technisch fertig**)

Heizung (Erdwärme oder Luftwärme), Elektro, Estrich

€ 199.100,-

Schlüsselfertig EG

(**wohnt Komplett**)

Bodenbeläge, Sanitäreinrichtung, Innentüren, Malerarbeiten, Fliesen

€ 231.200,-

Rohkeller aus Schalbeton

(**ohne Ausbaupaket**)

€ 81.400,-

Keller aus Schalbeton

(**mit Ausbaupaket**)

€ 92.000,-

Optional: nur Fundamentplatte

€ 41.700,-

Microloft 70

Alle Häuser ab
„ausstattungsfertig“
sind mit Luftwärme-
oder Erdwärme-
heizung ausgestattet.