

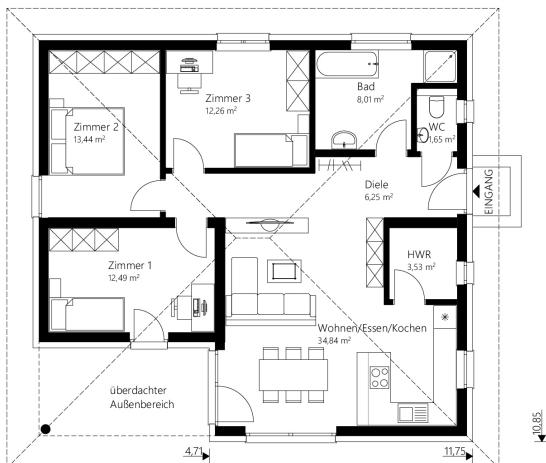


Walm 92



EG

Der 92 m² Malli Bungalow mit Walmdach.



info

Nettogrundfläche EG **92,41 m²**
Bebaute Fläche **116,66 m²**

Mauerwerk 25 cm Hochlochziegel + 16 cm Wärmedämmverbundsystem
Dachkonstruktion Walmdach
Dachneigung 20°
Dachüberstand 70 cm
Rohbauhöhe EG 275 cm

vorteile

- Wohnen auf einer Ebene
- drei geräumige Zimmer
- überdachter Außenbereich

Sonderausstattung laut Abbildung: Trendfassade mit Stein, Kunststoff-/Alu-Fenster und Terrasse



Der 92 m² Malli Bungalow mit Walmdach.

Walm 92

Außen fertig

Dachstuhl, Dacheindeckung, Außenfassade, Fenster

€ 175.600,-

Ausstattungsfertig EG

(technisch fertig)

Heizung (Erdwärme oder Luftwärme), Elektro, Estrich

€ 248.800,-

Schlüsselfertig EG

(wohnkomplett)

Bodenbeläge, Sanitäreinrichtung, Innentüren, Malerarbeiten, Fliesen

€ 280.800,-

Rohkeller aus Schalbeton

(ohne Ausbaupaket)

Keller aus Schalbeton

€ 98.500,-

Keller aus Schalbeton

(mit Ausbaupaket)

€ 118.600,-

Fundamentplatte

€ 53.600,-

Alle Häuser ab
„ausstattungsfertig“
sind mit Luftwärme-
oder Erdwärme-
heizung ausgestattet.