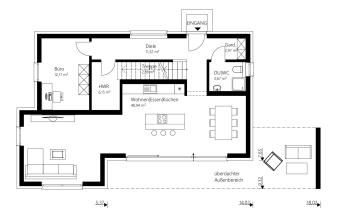
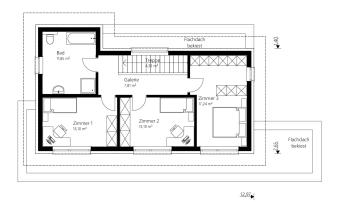




EG



OG



Das 156 m² Malli Haus mit Pultdach.

info

Nettogrundfläche EG88,10 m²Nettogrundfläche OG67,42 m²Nettogrundfläche gesamt155,52 m²Bebaute Fläche111,48 m²

Mauerwerk 25 cm Hochlochziegel + 16 cm

Wärmedämmverbundsystem

DachkonstruktionPultdachDachneigung6°Kniestock250 cmDachüberstand70 cmRohbauhöhe EG275 cmRohbauhöhe OG275 cm

vorteile

- überdachter Außenbereich
- modernes Wohnen
- Untersicht Dachstuhl verputzt

Sonderausstattung laut Abbildung: Kunststoff-/Alufenster, Sichschutspaneele, Trendfassade und Terrasse



Das 156 m² Malli Haus mit Pultdach.

Außen fertig	
Dachstuhl, Dacheindeckung, Außenfassade, Fenster	€ 257.000,-
Ausstattungsfertig EG + OG (technisch fertig)	
Heizung (Erdwärme oder Luftwärme), Elektro, Estrich	€ 345.200,-
Schlüsselfertig EG + OG	
Bodenbeläge, Sanitäreinrichtung, Innentüren, Malerarbeiten, Fliesen	€ 402.600,-
Rohkeller aus Schalbeton	
(ohne Ausbaupaket)	€ 94.000,-
Keller aus Schalbeton	€ 113.300,-
Optional: nur Fundamentplatte	€ 51.300,-

Alle Häuser ab "ausstattungsfertig" sind mit Luftwärmeoder Erdwärmeheizung ausgestattet.

