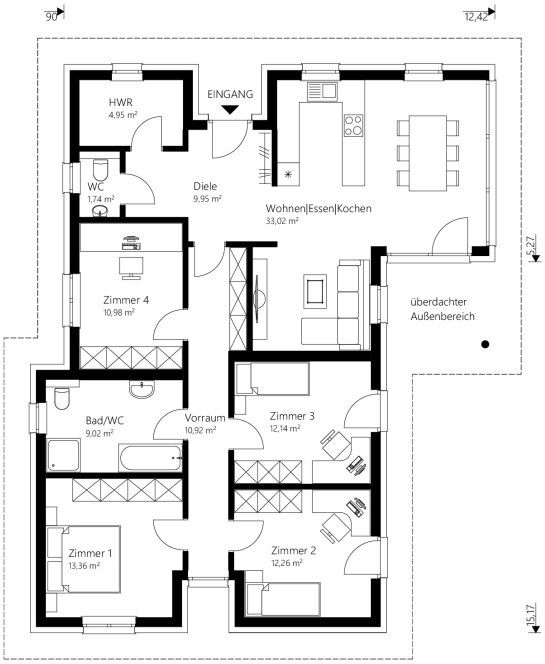


Pult 118

EG



Das 118 m² Malli Haus mit Pultdach.

info

Nettogrundfläche EG	**118,34 m²**
Bebaute Fläche	**148,89 m²**
Mauerwerk	25 cm Hochlochziegel + 16 cm Wärmedämmverbundsystem
Dachkonstruktion	Pultdach
Dachneigung	6°
Kniestock	275 cm
Dachüberstand	70 cm
Rohbauhöhe EG	275 cm

vorteile

- 4 geräumige Zimmer
- Untersicht Dachstuhl verputzt
- überdachter Außenbereich

Sonderausstattung laut Abbildung: Terrasse

Malli Baugesellschaft mbH
Gewerbering 5 | 8054 Seiersberg-Pirka
Tel.: +43 (0)316/83 11 50-0 | Fax: -23
E-Mail: office@malli-haus.at | **www.malli-haus.at**

Das 118 m² Malli Haus mit Pultdach.

Pult 118

Außen fertig

Dachstuhl, Dacheindeckung, Außenfassade, Fenster — € 197.700,-

Ausstattungsfertig EG

(technisch fertig)

Heizung (Erdwärme oder Luftwärme), Elektro, Estrich — € 274.200,-

Schlüsselfertig EG

(wohnkomplett)

Bodenbeläge, Sanitäreinrichtung, Innentüren, Malerarbeiten, Fliesen — € 325.100,-

Rohkeller aus Schalbeton

(ohne Ausbaupaket) — € 130.600,-

Keller aus Schalbeton

€ 159.500,-

Optional: nur Fundamentplatte — € 71.200,-

Alle Häuser ab „ausstattungsfertig“ sind mit Luftwärme- oder Erdwärme-heizung ausgestattet.

Malli Baugesellschaft mbH
Gewerbering 5 | 8054 Seiersberg-Pirka
Tel.: +43 (0)316/83 11 50-0 | Fax: -23
E-Mail: office@malli-haus.at | **www.malli-haus.at**