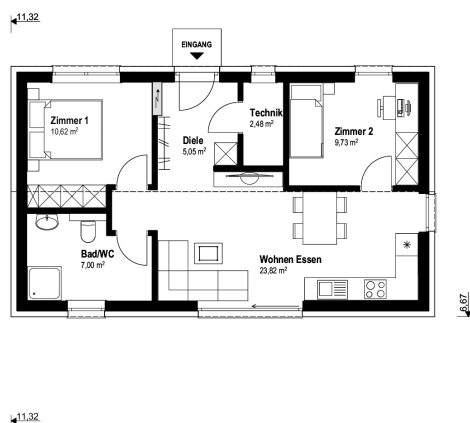




Microloft 58

EG



Der 58 m2 Microloft von Malli.

info

Nettogrundfläche EG	58,70 m²
Bebaute Fläche	75,50 m²

Mauerwerk	25 cm Hochlochziegel + 16 cm Wärmedämmverbundsystem
Dachkonstruktion	Satteldach
Dachneigung	17°
Rohbauhöhe EG	275 cm

vorteile

- Wohnen auf einer Ebene
- 2 Zimmer
- Hebeschiebetüre auf die Terrasse

Sonderausstattung laut Abbildung: Kunststoff-/Alu-Fenster, Trendfassade mit Stein und Terrasse

Der 58 m2 Microloft von Malli.

Außen fertig - Innen roh

Dachstuhl, Dacheindeckung, Außenfassade, Fenster

€ 120.500,-

Ausstattungsfertig EG

(technisch fertig)

Heizung (Erdwärme oder Luftwärme), Elektro, Estrich

€ 178.700,-

Schlüsselfertig EG

(wohnkomplett)

Bodenbeläge, Sanitäreinrichtung, Innentüren, Malerarbeiten, Fliesen

€ 205.600,-

Rohkeller aus Schalbeton

(ohne Ausbaupaket)

€ 59.000,-

Keller aus Schalbeton

(mit Ausbaupaket)

€ 70.500,-

Optional: nur Fundamentplatte

€ 34.200,-

Microloft 58

Alle Häuser ab
„ausstattungsfertig“
sind mit Luftwärme-
oder Erdwärme-
heizung ausgestattet.