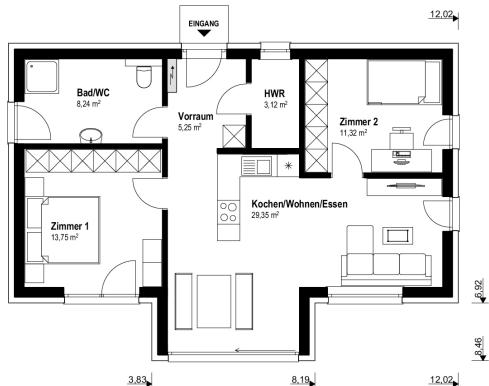


Microloft 71



EG

Der 71 m² Microloft von Malli.



info

Nettogrundfläche EG	71,02 m ²
Bebaute Fläche	89,89 m ²

Mauerwerk	25 cm Hochlochziegel + 16 cm Wärmedämmverbundsystem
Dachkonstruktion	Satteldach
Dachneigung	17°
Rohbauhöhe EG	275 cm

vorteile

- Wohnen auf einer Ebene
- Wohnbereich bis First ausgebaut
- großzügige Fensterflächen

Sonderausstattung laut Abbildung: Kunststoff-/Alu-Fenster, Trendfassade mit Holz und Terrasse

Microloft 71

Der 71 m² Microloft von Malli.

Außen fertig

Dachstuhl, Dacheindeckung, Außenfassade, Fenster

€ 139.000,-

Ausstattungsfertig EG

(technisch fertig)

Heizung (Erdwärme oder Luftwärme), Elektro, Estrich

€ 201.500,-

Schlüsselfertig EG

(wohnkomplett)

Bodenbeläge, Sanitäreinrichtung, Innentüren, Malerarbeiten, Fliesen

€ 234.400,-

Rohkeller aus Schalbeton

(ohne Ausbaupaket)

€ 80.772,-

Keller aus Schalbeton

(mit Ausbaupaket)

€ 91.400,-

Optional: nur Fundamentplatte

€ 41.300,-

Alle Häuser ab
„ausstattungsfertig“
sind mit Luftwärmee-
oder Erdwärmeh-
eitung ausgestattet.