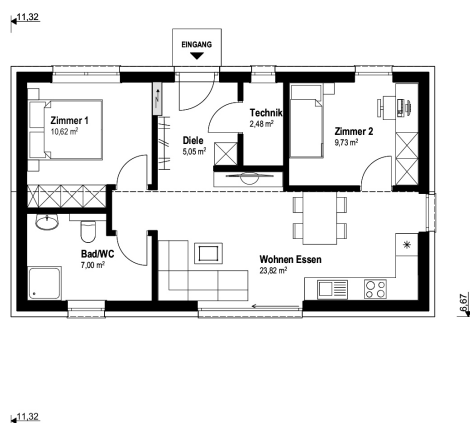




Microloft 58

EG



Der 58 m2 Microloft von Malli.

info

Nettogrundfläche EG	58,70 m²
Bebaute Fläche	75,50 m²

Mauerwerk	25 cm Hochlochziegel + 16 cm Wärmedämmverbundsystem
Dachkonstruktion	Satteldach
Dachneigung	17°
Rohbauhöhe EG	275 cm

vorteile

- Wohnen auf einer Ebene
- 2 Zimmer
- Hebeschiebetüre auf die Terrasse

Sonderausstattung laut Abbildung: Kunststoff-/Alu-Fenster, Trendfassade mit Stein und Terrasse

Der 58 m2 Microloft von Malli.

Außen fertig - Innen roh

Dachstuhl, Dacheindeckung, Außenfassade, Fenster

€ 115.900,-

Ausstattungsfertig EG

(**technisch fertig**)

Heizung (Erdwärme oder Luftwärme), Elektro, Estrich

€ 171.800,-

Schlüsselfertig EG

(**wohnkomplett**)

Bodenbeläge, Sanitäreinrichtung, Innentüren, Malerarbeiten, Fliesen

€ 197.700,-

Rohkeller aus Schalbeton

(**ohne Ausbaupaket**)

€ 56.700,-

Keller aus Schalbeton

(**mit Ausbaupaket**)

€ 67.800,-

Optional: nur Fundamentplatte

€ 32.900,-

Microloft 58

Alle Häuser ab
„ausstattungsfertig“
sind mit Luftwärme-
oder Erdwärme-
heizung ausgestattet.