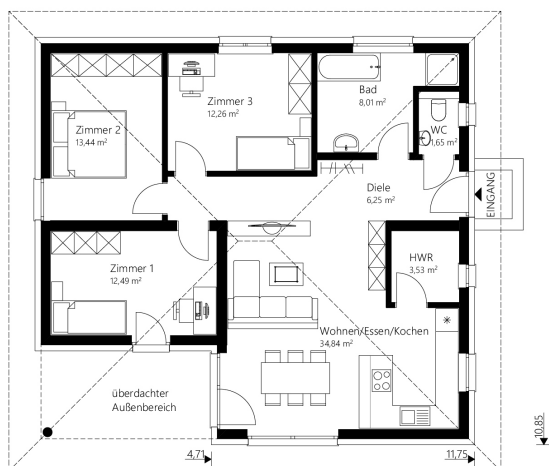




Walm 92

EG



Der 92 m² Malli Bungalow mit Walmdach.

info

Nettogrundfläche EG 92,41 m²
Bebaute Fläche 116,66 m²

Mauerwerk	25 cm Hochlochziegel + 16 cm Wärmedämmverbundsystem
Dachkonstruktion	Walmdach
Dachneigung	20°
Dachüberstand	70 cm
Rohbauhöhe EG	275 cm

vorteile

- Wohnen auf einer Ebene
- drei geräumige Zimmer
- überdachter Außenbereich

Sonderausstattung laut Abbildung: Trendfassade mit Stein, Kunststoff-/Alu-Fenster und Terrasse



Walm 92

Der 92 m² Malli Bungalow mit Walmdach.

Außen fertig

Dachstuhl, Dacheindeckung, Außenfassade, Fenster

€ 175.600,-

Ausstattungsfertig EG

(technisch fertig)

Heizung (Erdwärme oder Luftwärme), Elektro, Estrich

€ 248.800,-

Schlüsselfertig EG

(wohnkomplett)

Bodenbeläge, Sanitäreinrichtung, Innentüren, Malerarbeiten, Fliesen

€ 280.800,-

Rohkeller aus Schalbeton

(ohne Ausbaupaket)

Keller aus Schalbeton

€ 98.500,-

Keller aus Schalbeton

(mit Ausbaupaket)

€ 118.600,-

Fundamentplatte

€ 53.600,-

Alle Häuser ab
„ausstattungsfertig“
sind mit Luftwärme-
oder Erdwärme-
heizung ausgestattet.