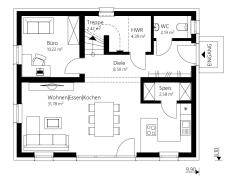
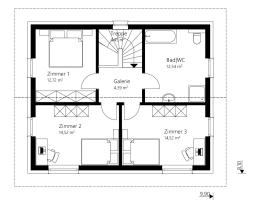




EG



OG



Das 125 m² Malli Haus mit Satteldach.

info

Nettogrundfläche EG62,07 m²Nettogrundfläche OG63,13 m²Nettogrundfläche gesamt125,20 m²Bebaute Fläche80,19 m²

Mauerwerk 25 cm Hochlochziegel + 16 cm

Wärmedämmverbundsystem

DachkonstruktionSatteldachDachneigung23°Kniestock200 cmDachüberstand70 cmRohbauhöhe EG275 cmRohbauhöhe OG275 cm

vorteile

- drei große Zimmer
- zusätzliches Zimmer im EG
- geräumiges Bad

Sonderausstattung laut Abbildung: Terrassenkonstruktion, Trendfassade und Terrasse



Das 125 m² Malli Haus mit Satteldach.

Außen fertig	
Dachstuhl, Dacheindeckung, Außenfassade, Fenster	€ 184.800,-
Ausstattungsfertig EG+OG (technisch fertig)	
Heizung (Erdwärme oder Luftwärme), Elektro, Estrich	€ 260.200,-
Schlüsselfertig EG + OG (wohnkomplett)	
Bodenbeläge, Sanitäreinrichtung, Innentüren, Malerarbeiten, Fliesen	€ 304.600,-
Rohkeller aus Schalbeton	
(ohne Ausbaupaket)	€ 59.800,-
Keller aus Schalbeton	
(mit Ausbaupaket)	€ 71.700,-
Optional: nur Fundamentplatte	€ 34.800,-

Alle Häuser ab "ausstattungsfertig" sind mit Luftwärmeoder Erdwärmeheizung ausgestattet.

