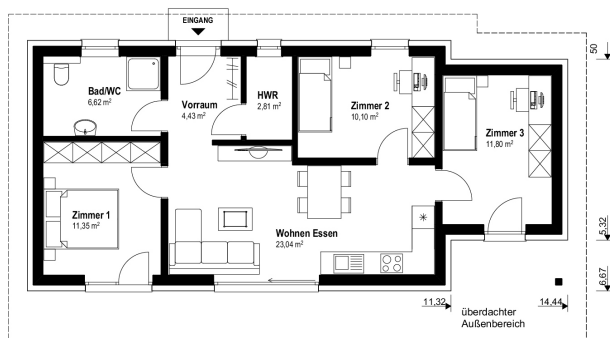




Microloft 70

EG



Der 70 m2 Microloft von Malli.

info

Nettogrundfläche EG	70,15 m²
Bebaute Fläche	90,54 m²

Mauerwerk	25 cm Hochlochziegel + 16 cm Wärmedämmverbundsystem
Dachkonstruktion	Pulldach
Dachneigung	5°
Kniestock	250 cm
Rohbauhöhe EG	275 cm

vorteile

- helle, hohe Räume
- überdachter Außenbereich
- Untersicht Dachstuhl verputzt

Sonderausstattung laut Abbildung: Kunststoff-/Alu-Fenster und Terrasse

Der 70 m2 Microloft von Malli.

Außen fertig

Dachstuhl, Dacheindeckung, Außenfassade, Fenster

€ 143.200,-

Ausstattungsfertig EG

(technisch fertig)

Heizung (Erdwärme oder Luftwärme), Elektro, Estrich

€ 207.000,-

Schlüsselfertig EG

(wohnkomplett)

Bodenbeläge, Sanitäreinrichtung, Innentüren, Malerarbeiten, Fliesen

€ 240.400,-

Rohkeller aus Schalbeton

(ohne Ausbaupaket)

€ 84.700,-

Keller aus Schalbeton

(mit Ausbaupaket)

€ 95.700,-

Optional: nur Fundamentplatte

€ 43.400,-

Microloft 70

Alle Häuser ab
„ausstattungsfertig“
sind mit Luftwärme-
oder Erdwärme-
heizung ausgestattet.