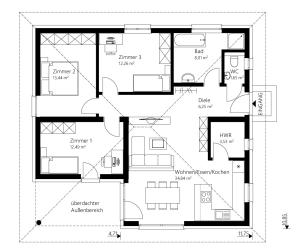




EG



Der 92 m² Malli Bungalow mit Walmdach.

info

Nettogrundfläche EG Bebaute Fläche	92,41 m ² 116,66 m ²
Mauerwerk	25 cm Hochlochziegel + 16 cm Wärmedämmverbundsystem
Dachkonstruktion	Walmdach
Dachneigung	20°
Dachüberstand	70 cm
Rohbauhöhe EG	275 cm

vorteile

- Wohnen auf einer Ebene
- drei geräumige Zimmer
- überdachter Außenbereich

Sonderausstattung laut Abbildung: Trendfassade mit Stein, Kunststoff-/Alu-Fenster und Terrasse



Der 92 m² Malli Bungalow mit Walmdach.

Außen fertig Dachstuhl, Dacheindeckung, Außenfassade, Fenster	€ 175.600,-
Ausstattungsfertig EG	
(technisch fertig) Heizung (Erdwärme oder Luftwärme), Elektro, Estrich	€ 248.800,-
Schlüsselfertig EG	
(wohnkomplett) Bodenbeläge, Sanitäreinrichtung, Innentüren, Malerarbeiten, Fliesen	€ 280.800,-
Rohkeller aus Schalbeton	
(ohne Ausbaupaket) Keller aus Schalbeton	€ 98.500,-
Keller aus Schalbeton	
(mit Ausbaupaket)	€ 118.600,-
Fundamentplatte	€ 53.600,-

Alle Häuser ab "ausstattungsfertig" sind mit Luftwärmeoder Erdwärmeheizung ausgestattet.

