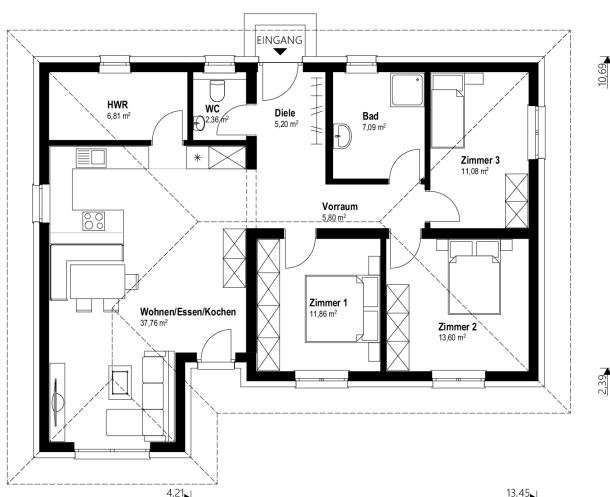




Walm 102



EG



Der 102 m² Malli Bungalow mit Walmdach.

info

| | |
|---------------------|-----------------------------|
| Nettogrundfläche EG | 101,54 m² |
| Bebaute Fläche | 126,32 m² |

| | |
|------------------|---|
| Mauerwerk | 25 cm Hochlochziegel + 16 cm Wärmedämmverbundsystem |
| Dachkonstruktion | Walmdach |
| Dachneigung | 20° |
| Dachüberstand | 70 cm |
| Rohbauhöhe EG | 275 cm |

vorteile

- Wohnen auf einer Ebene
- drei Zimmer
- Untersicht Dachstuhl verputzt

Sonderausstattung laut Abbildung: Kunststoff-/Alu-Fenster, verputzte Dachuntersicht und Terrasse



Der 102 m² Malli Bungalow mit Walmdach.

Walm 102

Außen fertig

Dachstuhl, Dacheindeckung, Außenfassade, Fenster

€ 166.200,-

Ausstattungsfertig EG

(technisch fertig)

Heizung (Erdwärme oder Luftwärme), Elektro, Estrich

€ 243.400,-

Schlüsselfertig EG

(wohnkomplett)

Bodenbeläge, Sanitäreinrichtung, Innentüren, Malerarbeiten, Fliesen

€ 285.100,-

Rohkeller aus Schalbeton

(ohne Ausbaupaket)

€ 106.600,-

Keller aus Schalbeton

(mit Ausbaupaket)

€ 128.400,-

Optional: nur Fundamentplatte

€ 58.100,-

Alle Häuser ab
„ausstattungsfertig“
sind mit Luftwärmee-
oder Erdwärmeh-
eizung ausgestattet.