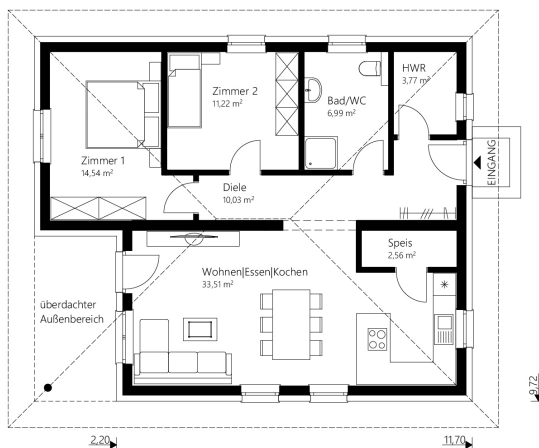




Walm 83



EG



Der 83 m² Malli Bungalow mit Walmdach.

info

Nettogrundfläche EG 82,62 m²
Bebaute Fläche 104,04 m²

Mauerwerk	25 cm Hochlochziegel + 16 cm Wärmedämmverbundsystem
Dachkonstruktion	Walmdach
Dachneigung	18°
Dachüberstand	70 cm
Rohbauhöhe EG	275 cm

vorteile

- Wohnen auf einer Ebene
- zwei Schlafzimmer
- überdachter Außenbereich

Sonderausstattung laut Abbildung: Tondachstein und Terrasse



Walm 83

Der 83 m² Malli Bungalow mit Walmdach.

Außen fertig

Dachstuhl, Dacheindeckung, Außenfassade, Fenster

€ 163.300,-

Ausstattungsfertig EG

(technisch fertig)

Heizung (Erdwärme oder Luftwärme), Elektro, Estrich

€ 232.100,-

Schlüsselfertig EG

(wohnkomplett)

Bodenbeläge, Sanitäreinrichtung, Innentüren, Malerarbeiten, Fliesen

€ 264.400,-

Rohkeller aus Schalbeton

(ohne Ausbaupaket)

€ 91.300,-

Keller aus Schalbeton

(mit Ausbaupaket)

€ 110.000,-

Optional: nur Fundamentplatte

€ 49.900,-

Alle Häuser ab
„ausstattungsfertig“
sind mit Luftwärme-
oder Erdwärme-
heizung ausgestattet.