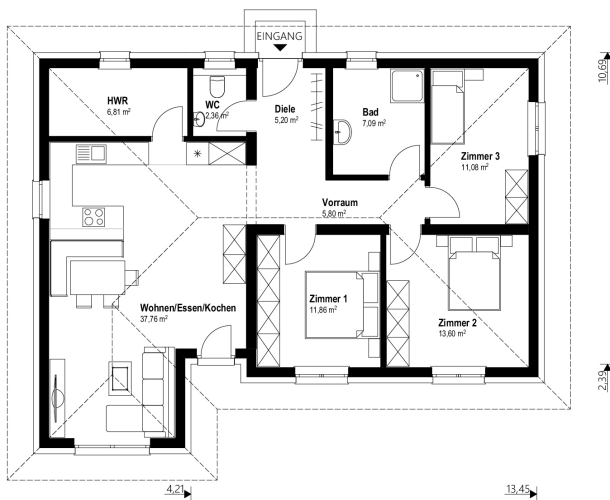




Walm 102



EG



Der 102 m² Malli Bungalow mit Walmdach.

info

Nettogrundfläche EG **101,54 m²**
Bebaute Fläche **126,32 m²**

Mauerwerk	25 cm Hochlochziegel + 16 cm Wärmedämmverbundsystem
Dachkonstruktion	Walmdach
Dachneigung	20°
Dachüberstand	70 cm
Rohbauhöhe EG	275 cm

vorteile

- Wohnen auf einer Ebene
- drei Zimmer
- Untersicht Dachstuhl verputzt

Sonderausstattung laut Abbildung: Kunststoff-/Alu-Fenster, verputzte Dachuntersicht und Terrasse



Walm 102

Der 102 m² Malli Bungalow mit Walmdach.

Außen fertig

Dachstuhl, Dacheindeckung, Außenfassade, Fenster

€ 156.800,-

Ausstattungsfertig EG

(technisch fertig)

Heizung (Erdwärme oder Luftwärme), Elektro, Estrich

€ 229.600,-

Schlüsselfertig EG

(wohnkomplett)

Bodenbeläge, Sanitäreinrichtung, Innentüren, Malerarbeiten, Fliesen

€ 269.000,-

Rohkeller aus Schalbeton

(ohne Ausbaupaket)

€ 100.600,-

Keller aus Schalbeton

(mit Ausbaupaket)

€ 121.100,-

Optional: nur Fundamentplatte

€ 54.800,-

Alle Häuser ab
„ausstattungsfertig“
sind mit Luftwärme-
oder Erdwärme-
heizung ausgestattet.